

## **SOCIEDAD DE ARQUITECTOS DEL URUGUAY - MEMORIA Y BALANCE ANUAL**

Memoria del período agosto 2005 al 31 de julio 2006

Balance al 31 de mayo de 2006

- 1.- Presentación**
- 2.- Dirección y Administración de la Sociedad**
- 3.- Actividades Cumplidas**
- 4.- Comisiones Asesoras de SAU**
- 5.- Colegio de Jurados y Colegio de Asesores**
- 6.- Delegaciones**
- 7.- Balance Anual**

### **1.- PRESENTACION**

La Comisión Directiva de la Sociedad de Arquitectos del Uruguay eleva a consideración de su Asamblea Anual Ordinaria, la MEMORIA y BALANCE, dando cuenta de la marcha de la Sociedad, detallando sus gestiones y trabajos y una relación de los fondos sociales y estado financiero.

### **2.- DIRECCION Y ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD**

De acuerdo al resultado de las elecciones realizadas el 4 de agosto de 2005 para elegir 10 miembros titulares y 10 suplentes de Comisión Directiva y según la distribución de cargos realizada por Comisión Directiva (Actas N° 2521 del 17/08/05 y N° 2522 del 31/08/05), la dirección de SAU quedó integrada de la siguiente forma:

#### **COMISION DIRECTIVA SAU 2005 - 2006**

##### **COMITE EJECUTIVO:**

PRESIDENTE : Arq. José Luis Oliver Riverós  
VICE PRESIDENTE 1º : Arq. Julio Jaureguy  
VICE PRESIDENTE 2º : Arq. Nora Piñón  
SECRETARIA GENERAL : Arq. María Carmen Brusco  
TESORERO : Arq. Sergio Somoza  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO: Arq. Héctor Dupuy  
SECRETARIA DE ACTAS: Arq. Anahí Ricca

SECRETARIA EJECUTIVA: Arq. Gricelda Barrios  
SECRETARIO DE PRESIDENCIA: Arq. Germán Ducuing

##### **CONSEJO DELIBERATIVO:**

Arq. Walter Corbo  
Arq. Horacio Farías  
Arq. Alvar Alvarez  
Arq. Rosario Etchebarne  
Arq. Silvana Casali  
Arq. Hugo Rea  
Arq. Alicia Maggi  
Arq. Carlos Ríos  
Arq. Francisco Beltrame  
Arq. Carlos Etchegoimberry

Arq. Cristina Colombo  
Arq. Mónica Penna  
Arq. Alicia Artigas  
Arq. Iris Rozada

Ver ANEXO 1.

ADMINISTRACIÓN: Mónica López, Sandra Revello, Ana Rebech, María Luisa Silvera, Fernando Mouriño, Mauro Altezor y María Noel Cardozo quien renuncia a su cargo en febrero de 2006 contratándose en su lugar a Verónica Viera.

**BIBLIOTECÓLOGA:** Lic. Nancy Manitto, auxiliar de biblioteca Bach. María del Luján Nuñez Pazos.

**ASESORÍA JURÍDICA:** Dr. Carlos Castro

**ASESORÍA CONTABLE:** Cr. Máximo Perdomo.

**ASESOR EN DIFUSIÓN:** Lic. Eduardo Dede Delfino.

### **SOCIOS.**

Total de socios al 31/07/05: 2143

En el período 1/Agosto 2005 al 31/Julio 2006:

- Ingresaron: 98 socios
- Bajaron: 145 socios

### **3.- ACTIVIDADES CUMPLIDAS**

3.1.- A la interna del Gremio.

Algunos aspectos importantes a destacar:

a) Difusión.

Este tema se tomó con mucha seriedad conscientes de la importancia que tiene la información para gestionar democráticamente cualquier colectivo.

Es por ello que se buscó potenciar y desarrollar:

- El sitio web. Se remodeló totalmente manteniéndolo actualizado y diferenciando zonas de uso exclusivo para socios de SAU.
- El boletín electrónico. Se ajustó a un mínimo de una salida semanal, informando de las noticias que pueden interesar a nuestros socios. Llegamos a 2165 direcciones electrónicas.
- El boletín papel. No sólo contiene la información rutinaria: datos útiles, convenios suscriptos, actualización de coeficientes, etc., sino artículos periodísticos producidos por la Comisión de Difusión así como aportes académicos tendientes a formar opinión sobre diversos temas. Muchos de estos artículos son aportes de nuestros asociados y/o elaboración de las Comisiones Asesoras de SAU como por ejemplo la Comisión de Seguridad en la Construcción. Esto hace que cada vez más el boletín se asemeje a una revista.

Estos tres elementos: sitio web, boletín electrónico y boletín papel, son la base que conecta la dirección del Gremio con la totalidad de los asociados y es por ello que se les ha dedicado grandes esfuerzos para mejorarlos.

Debemos señalar que cuando un socio baja del padrón gremial, se le mantiene integrando la base de quienes reciben el boletín electrónico.

El objetivo es, mantener un nexo con el colega que facilite su reingreso lo antes posible.

Los integrantes de la Comisión de Difusión son: María Carmen Brusco, Carlos Etchegoimberly y el Asesor en Difusión Lic. Eduardo Dede.

b) Formación continua de nuestros socios.

Cada vez se hace más necesario estar actualizado con los avances técnicos y las herramientas prácticas. Ello nos posiciona mejor para ejercer en un medio en el que el éxito depende en gran medida de la eficiencia de nuestras respuestas.

La Comisión Cursos SAU (Silvana Casali, Sergio Somoza y Walter Corbo), ha trabajado de acuerdo a estas necesidades:

- Mejorando año a año el Curso de Iniciación a la Actividad Profesional (que se realiza dirigido especialmente a los colegas recién egresados) teniendo presente las evaluaciones que los mismos asistentes realizan.
- Lleva ya dos años consecutivos realizando con muy buen éxito de participantes, un Curso de Marketing para Arquitectos en el marco del convenio suscrito con la UCUDAL.
- El año pasado coordinó la realización de un Curso de Finanzas para Arquitectos que contó con una asistencia de 27 colegas.
- Este año se está experimentando una nueva modalidad, tratando de bajar el costo de las matrículas para que más colegas puedan acceder a estas actividades. Se trabaja dentro del convenio con la UCUDAL, considerando que cada arquitecto constituye una empresa unipersonal, pequeña, asimilable a una Micro Empresa. El FOMYPES de la UCUDAL, permite obtener financiación de la Junta Nacional de Empleo para poner en funcionamiento cursos de actualización y/o generación de herramientas que nos ayudarán a ser más competitivos en el mercado. Con esta modalidad se tienen previstos 4 cursos de aquí hasta fin de año: Marketing para Arquitectos, Finanzas para Arquitectos, Negociación y Gestión.

A estas actividades se suman las charlas que programan las distintas comisiones. De aquí a fin de año tendremos un ciclo de 5 charlas de la Comisión de Patologías y otras tres de la Comisión Paisaje y Ambiente sobre “La Cultura China” a cargo del Arq. Yim.

c) Campaña de reingreso de socios.

Este tema ha sido una preocupación recurrente de la dirección del Gremio y en especial de la Comisión Socios SAU (en la cual trabajaron los colegas Horacio Farías, Walter Corbo, Héctor Dupuy y Jorge Pérez Huelmo), desde los años 2000 y 2002 en adelante donde la profunda crisis económica del país llevó a que muchos colegas debieran alejarse del Gremio. El aspecto más difícil de salvar se refería al caso de aquellos que fueron dados de baja por morosidad, ya que nuestro Estatuto establece que para reingresar deberán pagar un monto igual a 12 mensualidades al valor actual de las mismas.

Comisión Directiva encontró la forma para que cumpliendo con el Estatuto fuera posible que, quienes encontrándose en esta situación deseen reingresar, puedan hacerlo sin tener que realizar un pago importante en este momento. La resolución habilita la posibilidad de abonar este monto, hasta en 120 cuotas consecutivas y reajustables en el mismo porcentaje y oportunidad en que se ajuste la cuota social vigente, abonadas a través de tarjeta de crédito.

d) Comisiones Delegadas Departamentales.

Se regularizó la frecuencia de los Encuentros de Comisiones Delegadas Departamentales.

En esta administración se realizaron tres Encuentros: en Salto, en San José y el último en Rivera.

Asimismo, en cumplimiento de lo establecido en el Reglamento de Funcionamiento de las C.D.D. y previo a cada Encuentro, se han realizado las reuniones de representantes de las Delegadas con el Comité Ejecutivo y directivos que pudieron concurrir, para intercambiar información sobre lo que se hace en cada localidad, incluido Montevideo, así como experiencias sobre cómo enfrentar los desafíos que se presentan.

En estas reuniones también se planifican los Encuentros futuros. El próximo será en la ciudad de Colonia y la reunión en Montevideo será a mediados de setiembre próximo.

Los Encuentros son una herramienta fundamental para la dimensión nacional del Gremio.

e) Encuentro Nacional de Arquitectos.

Se realizó en el LATU, en el marco de la Feria de la Construcción 2005. La fecha fue 14, 15 y 16 de Octubre de 2005. La Comisión Organizadora estuvo integrada por los colegas Sonia Cheveste, María del Carmen Acosta, Alicia Varaldi, Ana Bico y Carlos Etchegoimberry.

Las Conclusiones del mismo abordan dos temas, uno de los cuales mencionaremos en esta Memoria y refiere al Plan Quinquenal de Viviendas. El otro tiene relación con el futuro de nuestra profesión en la perspectiva de la región y se abrió en dos temas: 1) Regulación del ejercicio profesional y libre tránsito de profesionales y 2) Formación de arquitectos en el MERCOSUR.

Este Evento tuvo la participación del Arq. Jorge Monti, integrante del Colegio de Arquitectos de Córdoba (Argentina) y Vicepresidente de la Región Conosur de la FPAA.

f) Modificación de Estatutos de SAU.

La Comisión de Revisión del Estatuto (integrada por los colegas María Carmen Brusco, Anahí Ricca y José Luis Canel) que nos rige desde 1938, año de la última modificación, ha estado trabajando sistemáticamente con el apoyo de nuestro Asesor Jurídico Dr. Carlos Castro y finalmente completó una redacción que será puesta a consideración de la dirección del Gremio, siguiendo los pasos que dicta el Ministerio de Educación y Cultura. La forma de modificar el Estatuto fue aprobada por éste el pasado 28 de Diciembre.

3.2.- Proyección hacia la comunidad.

3.2.1.- Aquí debemos referirnos a dos temas en los que la actual coyuntura política, así como la voluntad de Comisión Directiva, nos ha permitido participar.

a) Grupo Asesor de DINAVI.

Creado el año pasado fuimos convocados a integrar, -conjuntamente con todos los actores intervinientes en la temática-, este Grupo Asesor que funciona en la órbita de la Dirección Nacional de Vivienda (DINAVI) del Ministerio de Vivienda, Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente (MVOTMA). El desafío fue opinar, desde nuestra profesión y como Gremio, sobre la política de vivienda que debería tener nuestro país a los efectos de generar un Plan Nacional de Vivienda para el periodo 2005-2009. Hoy, nuevamente estamos trabajando en este Grupo Asesor considerando ya puntos concretos para ejecutar el Plan.

Actuaron los colegas Mónica Umpierre y Julio Jaureguy.

b) Ley de Ordenamiento Territorial.

Desde hace más de una década nuestro país intenta tener una Ley de Ordenamiento Territorial.

Conformada la Comisión Técnico Asesora de Ordenamiento Territorial (COTAOT), en la cual participamos con un delegado, también podemos opinar sobre esta materia.

Varios colegas entre ellos Julio Villar Marcos, Aldo D'Agosto, Francisco Villegas Berro y Nelson Lorenzo, elaborando en conjunto con la dirección del Gremio, intentan aportar desde nuestra disciplina, elementos que permitan concretar esta herramienta tan necesaria para el desarrollo del país.

En el marco de la búsqueda de definiciones hacia una Ley de Ordenamiento Territorial, se organizó, con el apoyo de la Intendencia Municipal de Maldonado, el Encuentro sobre "Ordenamiento y desarrollo sustentable de la costa atlántica uruguaya. Caso Laguna Garzón". Esta actividad, que tuvo su antecedente en una reunión realizada el pasado 1 de Diciembre en SAU, se realizó el 22 de Julio y fue organizada por los colegas Julio Jaureguy, Julio Villar Marcos, Aldo D'Agosto, Francisco Villegas Berro, Nora Piñón por la Comisión Delegada Departamental de Maldonado y Gricelda Barrios. El evento tuvo como objetivo formar opinión sobre el tema, intercambiando ideas entre todos los actores involucrados (Intendencias de Maldonado y Rocha, MVOTMA, Facultades de Ciencias y de Arquitectura, PROBIDES,

Juntas Departamentales y Juntas Locales, ONGs, Cámaras inmobiliarias, etc.) Concurrieron 70 personas.

### 3.2.2.- Plan de Emergencia Social.

También en este tema se está trabajando. Se gestiona un convenio con el Ministerio de Desarrollo Social para ejecutar una serie de “canastas de materiales”.

El convenio reglamentará la forma de trabajo de un grupo de colegas (se instrumentará un llamado dentro de los socios de SAU), en todo el país, que se ocuparán de la dirección de pequeñas obras tendientes a mejorar el hábitat de los beneficiarios del Plan de Emergencia Social.

Están actuando los colegas Julio Jaureguy, Héctor Dupuy y Alvar Álvarez.

### 3.3.- Relaciones Internacionales.

#### 3.3.1.- Federación Panamericana de Asociaciones de Arquitectos (FPAA).

Continuando con la política de profundización de las relaciones con los gremios y colegios de la Federación, se concurrió a las reuniones del Comité Ejecutivo realizadas en Curitiba, Brasil, en Diciembre de 2005, en Costa Rica el 6 y 7/09/05 y en Foz de Iguazú, Brasil, el 11 y 12/04/06. Asimismo se concurrió a la reunión de Conosur de la Federación, 5 y 6/08/06, en Córdoba, Argentina. A todas ellas concurrió el Presidente menos a la de Costa Rica, que delegó la representación en el Arq. José L. Olivera Secretario General-Tesorero de la FPAA. Ver Anexo 2.

#### 3.3.2.- Comisión para la Integración de la Agrimensura, Agronomía, Arquitectura, Geología es Ingeniería del MERCOSUR (CIAM).

De acuerdo a la Resolución 25/03, CIAM Uruguay fue designado Grupo de Trabajo.

Desde el comienzo de este año, la coordinación de CIAM Uruguay está a cargo de SAU, en la persona de nuestra delegada Arq. Susana Cora.

### 3.4.-Convenios nuevos.

- Se aprobó la actualización del Convenio con el Programa CREDIMAT del MVOTMA, firmado en diciembre 2004.
- Convenio con Óptica Azul.
- Convenio con grupo de Farmacias.
- Convenio con Instituto Crandon.
- Convenio con el Instituto Preuniversitario de Montevideo (PREU).

### 3.5.-Gestiones y actividades gremiales.

#### 3.5.1.- Gestiones.

- CJPPU. Se envió nota al Directorio con una serie de puntos a tratar, invitándolos a dialogar sobre los mismos con Comisión Directiva. Hasta ahora no hemos tenido respuesta de la Caja.
- I.M. de Montevideo.
  - a) Dado que la caja del 5º piso en la cual se abonaban los trámites de Permisos fue eliminada, a la nota enviada el año pasado se le sumó una entrevista que se mantuvo con el Sr. Director de la División Ejecución Presupuestal José Fernández.
  - b) Se mantuvo entrevista con la Sra. Directora de la División de Planificación Territorial Arq. Cristina Pastro, quien está instrumentando un llamado para arquitectos a contratar para obras puntuales.
- I. M. de Canelones.
  - a) El Sr. Director General de Planificación Territorial y Acondicionamiento Urbano Arq. Andrés Ridaio, solicitó opinión de SAU sobre el nuevo sistema de tramitación de Permisos de Construcción que piensan implementar en Canelones. Se realizaron observaciones que fueron enviadas por escrito.

- b) Se solicitó opinión de SAU para el llamado público "Directrices para el Plan de Ordenamiento Urbano Territorial (POUT) del conglomerado La Paz-Las Piedras-Progreso".
- c) Está pronto para la firma un Convenio Marco SAU - I. M. Canelones.
- I. M. de Maldonado. Se firmó Convenio Marco SAU - I. M. de Maldonado.
  - Trámites en Bomberos. Se mantuvieron reuniones con la Dirección Nacional de Bomberos tendientes a mejorar la tramitación de las habilitaciones. En estas gestiones participaron los colegas Adriana Chavarría, Gricelda Barrios y Horacio Farías. Se continúan las gestiones.
  - Congreso de Intendentes. Se envió al Sr. Presidente del Congreso de Intendentes, la nota resuelta en el XXIX Encuentro de Comisiones Delegadas Departamentales realizado en Rivera el pasado 17 y 18 de junio. El texto de la misma fue remitido a todas las Delegadas para que en cada departamento se interiorice al Intendente de los temas a que se hace referencia, a efectos de facilitar su tratamiento en el Congreso.
  - Ministerio de Trabajo y Seguridad Social. Se mantuvo entrevista con el Sr. Sub Secretario, Dr. Jorge Bruni. Se planteó nuevamente el hecho de que a los colegas Asesores en Seguridad se les excluyó de la posibilidad de realizar el Plan de Seguridad. El planteo no fue de recibo.

### 3.5.2.- Actividades Gremiales.

- Bolsa de Trabajo. Comisión Directiva designó una comisión que está revisando el Reglamento de Bolsa de Trabajo. Dicha comisión está integrada por los colegas Silvana Casali, Marcela Nowinski, Cecilia Olivera, Horacio Farías y Alvar Álvarez. Produjeron un informe que está pronto para ser considerado por Comisión Directiva.
- Grupo Promotor para el Desarrollo de Montevideo (GPDM). Se designó como delegada de SAU al Consejo Directivo del GPDM a la Arq. Gricelda Barrios, en sustitución de la Arq. Sumila Detomasi que tuvo que presentar renuncia.
- Se asistió a la Asamblea Anual del Grupo Promotor para el Desarrollo de Montevideo.
- Concursos. Comisión Directiva aprobó las Bases del llamado a concurso para el Parque Lineal Arroyo Miguelete, que próximamente se convocará.
- Se realizaron, como todos los años, gestiones ante el Banco de Seguros del Estado para mantener en un 16%, el descuento otorgado a los socios de SAU durante el 2005. Lamentablemente esto no fue posible aunque el 10% logrado se considera un buen resultado teniendo en cuenta lo obtenido por grupos de afinidad similares al de SAU.
- Se otorgó auspicio a la exposición Mundoeléctrico 2006.
- Se integró la Comisión de Evaluación para el llamado a Arquitectos realizado por el PIAI. Nov./2005.

### 3.6.- Relacionamiento con la Facultad de Arquitectura de la UDELAR.

- Seminario Montevideo 2006. Para integrar la parte organizativa del Seminario, SAU designó a la Arq. Margarita Etchegaray.
- Se mantiene vigente el convenio para los cursos UEP.

### 3.7.- Festejos de SAU.

Como todos los años, la Comisión de Fiestas organizó con gran éxito el festejo del Día del Arquitecto 2005.

Los colegas, Mónica Penna, Enrique Cohe y Carlos Bretón, ya se encuentran trabajando para el festejo del año en curso.

#### 4.- Informe del Secretario Administrativo.

Continuando con el mantenimiento del edificio Sede, se realizaron trabajos de remodelación de toda la instalación eléctrica del mismo, para lo cual se contrató al Ing. Eduardo Di Fabio. Se cambiaron las cortinas de enrollar de la fachada y se impermeabilizaron los muros exteriores de la Biblioteca. Para esta última tarea se contrataron los servicios del colega Miguel Marréchauffé, quien fue seleccionado de la Bolsa de Trabajo de SAU.

Se actualizó el equipamiento informático de la Administración con la compra de tres computadoras y cuatro impresoras más dos parlantes para el Salón de Actos.

De acuerdo a las definiciones del Consejo de Salarios, se adecuaron las categorías de los funcionarios que estaban fuera de ellas.

#### 5.- Informe de Biblioteca.

- En este periodo la Biblioteca ha continuado con el trabajo de ingresar el material (libros, folletos, revistas) de la colección y material nuevo que ha ido llegando (por donación o compra) a la base automatizada (Winisis).
- Se ha iniciado un contacto fluido con los socios acreditados en biblioteca, a través del servicio de alerta, reservando material de interés para el usuario, realizando búsquedas bibliográficas y brindando asesoramiento para la búsqueda en la web y manejo del software correspondiente.
- Actualización de la colección:  
Se están realizando visitas a distribuidoras y librerías para la selección y adquisición de nuevo material, la selección se basa en los temas de interés formulados por los propios usuarios de Biblioteca.
- Publicación de las novedades en el Boletín y la página web le ha dado mayor visibilidad a la Biblioteca y ha contribuido a que más socios conozcan y hagan uso del servicio.

#### 6.- Comisiones Asesoras de SAU.

6.1.- Integración de las Comisiones Asesoras.

Comisión Concursos: Arqts.: Eduardo Canale (coordinador), Alejandro Baptista Vedia, Conrado Pintos, Iván Arcos, Juan Estavillo y Rafael Lorente.

Etica y Ejercicio Profesional: Arqts.: Carlos Altezor, Nereo Calero, Cecilia Olivera, Eduardo Arralde y Aldo D'Agosto.

Difusión: Arqts.: María Carmen Brusco (coordinadora), Carlos Etchegoimberry (referente C. D.) y Lic. Eduardo Dede Delfino (Asesor en Difusión).

Patrimonio: Arqts.: Aldo D'Agosto (coordinador), Marcelo Vergara, Baltasar Mut, Nelson Lorenzo, Helios Segovia, Sergio Bertinat, Julio Villar Marcos y Denize Entz.

Asuntos Universitarios: Arqts.: Sergio Florio (coordinador), A. Ricca, D. Durañona., José Luis Canel, J. Jauregui, E. Svirsky, Hugo Pérez, Cristina Colombo, Mónica Penna, Norberto Cubría, Ana Bico y Ana Rossini.

Asuntos Internacionales: Arqts.: José L. Olivera (coordinador), José L. Oliver (referente C. D.), Adolfo Pieri y Susana Cora.

Electoral: Arqts.: Susana Cora, Mónica Penna, Hugo Pérez y Anahí Ricca.

Medianería - Peritos: Arqts.: Helios Segovia (coordinador), Liber Cardozo, Aldo D'Agosto y la Esc. Alda Gradín.

Vivienda: Arqts.: Mónica Umpierre (coordinadora), Julio Jaureguy (referente C. D.), Jorge Di Paula y Teresa Buroni.

Comisión de Patología y Calidad en la Construcción: Arqts.: C. Azambuya (coordinador), Fernando Beduchaud, Cecilia Reggiardo, Vilma Ceriani, Raúl Acosta, Mónica Lloret, Pier Nogara, Miguel Morales, Laura Perego y Laura Bissio.

Especial de Asuntos Municipales: Arqts.: María Carmen Brusco (referente C. D.) y Horacio Farías.

Comisión de Seguridad en la Construcción: Arqts.: Christian Hugo, Vilma Ceriani, Sonia Loustaunau, Raúl Acosta y Gabriel Pereyra .

Paisaje y Ambiente: Margarita Montañez (coordinadora), Ines Armand Ugon, Alvaro Notaro, Fernando Britos, Pilar Ramos, María Margarita Etchegaray, Mara Moya, Adriana Bozzo, Ana Vallarino, Juan Articardi y Julio Jaureguy (referente C. D.).

Comisión Convenios y Socios: Arqts.: Walter Corbo (coordinador), Héctor Dupuy (referente C. D.), Jorge Perez Huelmo y Horacio Farías.

Comisión Accesibilidad: Arqts.: Eduardo Alvarez (coordinador), Pablo Bonti, Mabel Ubiría, Teresita Amarillo, Martha Gregorio, Adriana Fernández y Diego Sanz. Para actividades puntuales, se suman Jorge Galíndez y Pablo Bonti.

Tribunal de Disciplina. Arqts.: María Carmen Brusco, Esteban Dieste, José Luis Parodi y Carlos A. Debellis.

Comisión de Revisión del Arancel: Arqts.: M. Nowinski, Martin Massat, Alicia Berasategui y Nora Piñón (referente C. D.).

Comisión de Educación Continua en Arquitectura (cursos SAU): Arqts.: Sergio Somoza, Walter Corbo y Silvana Casali.

Comisión de Eficiencia Energética: Any Paz (coordinadora), Alicia Mimbacas, Ana Villaverde, Alejandro Lewi y Néstor Quintero.

Comisión Cultura: Andrés Rubilar, Rodolfo Juanche y Elena Porteiro.

Comisión de Biblioteca: Margarita Montañez, Bibliot. Nancy Manitto y Bach. Luján Nuñez.

Comisión de Eventos: Mónica Penna (referente C. D.), Alicia Varaldi, Sonia Cheveste, Ana Bico, María del Carmen Acosta, Enrique Cohe y Carlos Bretón.

Comisión de Revisión de Estatutos: María Carmen Brusco (referente C. D.), Anahí Ricca, José L. Canel y Dr. Carlos Castro.

Comisión Arquitecto de Oficio: Alvar Álvarez, Héctor Dupuy y Julio Jaureguy.

Comisión CIAM: Susana Cora, María Carmen Brusco, Mónica Penna, Marcela Nowinski y Carlos Ríos.

Comisión de Finanzas: Sergio Somoza y José L. Oliver.

Comisión de Género: Charna Furman, Eneida de León, Iris Rozada, Ana Llobet, Marta Revertía, Angela Perdomo, María Fernanda Moreira, Silvana Casali, Silvana Pisano, Magdalena Bervejillo, Nancy Igoa y Sara Milicua.

Comisión Laguna Garzón: Julio Jaureguy, Margarita Etchegaray, Juan Carlos Mántaras, Julio Villar Marcos, Francisco Villegas Berro y Aldo D'Agosto.

Comisión de Responsabilidad Civil del Arquitecto: Eduardo Arralde, Vittorio Medici, Walter González y Dr. Carlos Castro.

Comisión que revisó la Memoria del MTOP: Eduardo Arralde, José Scheps y Hugo Rodríguez Juanotena.

## 6.2.- Informe de las Comisiones Asesoras de SAU.

### 6.2.1.- Comisión de Accesibilidad.

Setiembre de 2005

Día del Patrimonio

Colaboración con la Comisión Organizadora de las actividades para los días del Patrimonio, donde el recorrido que salió de SAU el domingo 25 de setiembre, fue Realizado en la unidad Accesible de CUTCSA.

En el boletín BSAU siguiente a este acontecimiento se publicó artículo "Accesibilidad y Patrimonio"

28 al 30 de setiembre de 2005

XXIV Encuentro y el IX Congreso del ARQUISUR

Presentación de Ponencia sobre "ACCESIBILIDAD la enseñanza de la arquitectura y la construcción del hábitat y de las ciudades para todos".

La exposición de esta ponencia en el congreso, estuvo a cargo de los arqs. Teresita Amarillo en representación de SAU y Jorge Galíndez en representación de la UEA Instituto de Diseño de la Facultad de Arquitectura UDELAR.

19 de noviembre de 2005

Jornada sobre "Accesibilidad: Diseño para todos", realizada en el Salón de Actos de la Facultad, con el auspicio de la Unidad de estudios de Accesibilidad del Instituto de Diseño de la Facultad de Arquitectura de la UDELAR.

Publicación de artículo al respecto en el boletín BSAU de enero de 2006.

22 -23 -24 de febrero de 2006

7th meeting del ISO/TC59/SC16 Accessibility and usability of the built environment participación como observadoras en representación de SAU, Arqts.

Teresita Amarillo y Adriana Fernández.

La Organización Internacional de estandarización ISO a través de su subcomité 16 está elaborando normas de alcance internacional sobre Accesibilidad.

20 de abril de 2006

Actualización de la Reglamentación de la IMM de las "Disposiciones Especiales para Proyecto y Acondicionamiento Urbano para Personas Discapacitadas", "Accesibilidad: para que todas las personas puedan llegar, ingresar, usar y egresar de forma segura y con la mayor autonomía posible".

Culminación del documento técnico, luego de dos años de intenso trabajo, de la Comisión IMM-UNIT-SAU, creada en el marco del convenio de diciembre de 2002.

SAU estuvo representado por las arqs. Teresita Amarillo y Adriana Fernández en calidad de titular y alterna respectivamente, la mayoría del resto de los integrantes pertenecen también a nuestra comisión. En este momento el documento se encuentra en estudio para su aprobación en la Unidad de Normas de la IMM.

30 – 31 de mayo de 2006

Segundas Jornadas Nacionales “Hacia un Sistema Nacional de Rehabilitación y de Integración Social de las Personas con Discapacidad”, realizado en el salón azul de la IMM. Participación como expositoras sobre Accesibilidad las arqs. Teresita Amarillo en representación de SAU y Martha Gregorio representando a la IMM.

4 de julio de 2006

Charla “Accesibilidad como cualidad integrada” en el Segundo Seminario Interactivo de Información sobre Educación Inclusiva del Consejo de Educación Técnico Profesional, realizado en la Escuela técnica Buceo.

19 de julio de 2006

Charla “Accesibilidad: Diseño para todos”, realizada en el marco del Curso de Introducción a la Actividad Profesional, SAU En estos momentos la comisión está comenzando a trabajar en la resolución de la Accesibilidad de la sede de SAU, el pasado 19 de julio en oportunidad de la experiencia de campo realizada durante la charla sobre Accesibilidad, comenzó la etapa de diagnóstico de la situación. Periódicamente la comisión recibe variadas consultas de colegas sobre el tema. Las Arqs. Teresita Amarillo y Adriana Fernández en representación de SAU como titular y alterna respectivamente, continúan trabajando activamente en el Comité de Accesibilidad al medio físico de UNIT. El 19 de julio del corriente comenzó a funcionar el Comité de Transporte Accesible de UNIT. Si bien no ha habido hasta el momento designación formal la Arq. Teresita Amarillo está integrando el mismo en representación de SAU.

6.2.2.- Comisión de Seguridad e Higiene en la Construcción.

- Se continuó con las publicaciones en el Boletín de SAU.
- Se participó con una charla en el Curso de Iniciación a la Actividad Profesional 2006.

6.2.3.- Comisión de Patologías y Calidad en la Construcción.

Concurrieron al Congreso CONPAT que se realizó en Paraguay en Setiembre 2005. A su regreso realizaron una charla en SAU sobre el mismo. Asimismo participaron con una charla en el Curso de Iniciación al Ejercicio Liberal de la Profesión 2006. Están organizando un ciclo de 5 charlas para el mes de Octubre próximo.

6.2.4.- Comisión Paisaje y Ambiente.

- Surge de esta Comisión la inquietud referida al posible puente sobre la Laguna Garzón, dando origen a la Comisión Laguna Garzón integrada, en principio, por un delegado de tres comisiones (Urbanismo, Patrimonio y Paisaje y Ambiente).
- Programaron una visita a la localidad rupestre del Arroyo Chamangá, departamento de Flores. La misma se realizó el 19/11/05, guiada por la colega Margarita Etchegaray y el arqueólogo Andrés Florines.
- Están considerando una propuesta del Instituto de Diseño de la Facultad de Arquitectura para realizar una actividad referida al paisaje costero.
- Programaron Cursillo del Arq. Yim sobre “Paisaje y cultura China”.

4.2.5.- Comisión de Patrimonio.

- Participaron del Encuentro de ICOMOS en Fray Bentos.
- Coordinaron las actividades del Día del Patrimonio 2005, incluyendo por primera vez, actividades que tuvieron como base la Sede de SAU.
- Están trabajando para la organización del Día del Patrimonio 2006. Para ello se encuentran en comunicación con las Delegadas Departamentales y Arquitectos de la Comunidad.
- Abrieron una dirección electrónica de la Comisión.

- Recibieron a colegas de Houston, Texas, que visitaron nuestra ciudad. Les prepararon un itinerario con las obras del Ing. Eladio Dieste, para el cual contaron con la colaboración del colega Esteban Dieste.
- Recibieron a quien está elaborando el sitio web de Bello y Reborati.
- Mantienen comunicación y apoyo al Museo de la Revolución Industrial en Fray Bentos.

#### 4.2.6.- Programa Arquitectos de la Comunidad.

Resumen de lo actuado por el programa Arquitectos de la Comunidad en el periodo julio 2005 – julio 2006.

##### Actividades de la Mesa Coordinadora y Mesa Ejecutiva

- Se realizan entrevistas con los Ejecutores del Credimat. Se mantienen entrevistas con los responsables del Credimat, Arq. Caferatta.
- Presentación a la Asamblea de Arquitectos de la Comunidad del Plan Anual para el 2006.
- Se entrega a Directiva de SAU, informe y antecedentes sobre el Consultorio de Colón.
- Ingreso de Integrantes de Directiva de SAU al Foro electrónico del Programa.
- Se aprobó la firma de un nuevo convenio entre MVOTMA Credimat – SAU Arquitectos de la Comunidad.
- Participación en el Libro “10 años de Credimat” con un artículo sobre el Asesoramiento Técnico en la Autoconstrucción.
- Revisión de los Anexos 3, 6 y 7 del Reglamento de Funcionamiento.

##### Organización Interna y Mejoras del Programa

- Realización de Instructivo para los locales ante inspecciones de la DGI, con Asesoramiento del Asesor Contable de SAU.
- Auto evaluación del funcionamiento de la Mesa Ejecutiva y de la Mesa Coordinadora.
- Realización de Auditorias Internas en cada Consultorio.
- Visita de la Mesa Ejecutiva al Consultorio de Maldonado.
- Ajuste del costo de la Consulta (valor \$500)
- Revisión y Ajuste de los Formularios y Planillas de Encuestas de satisfacción.

##### Nuevos Ingresos al Programa

- Llamado a interesados a ingresar al Programa, por Boletín electrónico y boletín impreso.
- Plenarios de Preparación para Nuevos Integrantes.(agosto 2005)
- Realización de 3 meses de Pasantías en los locales de 16 colegas (set-dic 2005).
- Evaluación e ingreso a los locales de 16 nuevos integrantes a partir de enero de 2006.
- Preparación de Plenarios para Nuevos ingresos a realizarse a finales de agosto de 2006.

##### Actividades de Difusión

- Publicación de artículo sobre Arquitectos de la Comunidad en el Boletín de SAU.
- Impresión de Folletos de Publicidad, en forma centralizada y con un mismo diseño para todos los locales incluyendo locales del Interior.
- Participación en las actividades del Día del Patrimonio. Actividades por local, con diferentes recorridos patrimoniales.
- Envío de Almanagues, tarjetas de fin de año a los clientes y colaboradores de Arquitectos de la Comunidad. Se diseñó un único almanaque y se repartió en forma centralizada en Montevideo. Se enviaron almanagues a los locales del Interior.
- Realización de autoadhesivos para todos los locales de Montevideo.
- Publicación de aviso destacado en las Paginas Amarillas Volt AutoLogic
- Reparto de artículos publicitarios de Credimat - Arquitectos de la Comunidad. (banderas, libretas de notas, camisetas, llaveros, autoadhesivos, lapiceras etc.) para todos los locales incluidos los del interior.
- Publicación en La Pluma, Revista de la Asociación de Escribanos del Uruguay.
- Preparación de la pauta para la Campaña Publicitaria, en distintos medios, con el dinero del convenio anterior de MVOTMA Credimat.

##### Participación en Eventos

- Participación en el Taller - Seminario sobre los 10 años de Credimat -MVOTMA. Evaluación y experiencias realizadas.
  - Participación en la Feria de la Construcción del LATU. Se hizo especialmente stand para este tipo de eventos.
  - Participación en el Cursillo de Introducción al Ejercicio Libre de la Profesión.
- Actividades de Formación
- Plenario de asistencia obligatoria sobre las becas BSHF
  - Encuentro de Arquitectos de la Comunidad con ponencias de casos interesantes sobre varios temas. Participaron todos los locales de Montevideo y algunos de Interior.
  - Realización del curso a cargo del Arq. Ramiro Chaer sobre Arquitectura + Estructura, para integrantes del Programa. Se designan integrantes de todos los locales de Montevideo.
  - Jornada sobre Accesibilidad, organizada para la Comisión de Accesibilidad de SAU a solicitud de Arquitectos de la Comunidad.

#### 6.2.7.- Comisión de Peritos-Medianería.

Elaboraron las bases para un nuevo llamado a integrar la Lista de Peritos de SAU. El mismo está a consideración de Comisión Directiva.

Participaron del Curso de Iniciación a la Actividad Profesional 2006.

#### 6.2.8.- Comisión de Género.

Es una comisión, que si bien existió en otro momento, intenta retomar actividad pero que recién está comenzando.

#### 6.2.9.- Comisión de Revisión del Arancel.

En Setiembre de 2003 presentaron a Comisión Directiva un informe sobre las modificaciones que debieran introducirse al Arancel. Comisión Directiva no ha finalizado su consideración.

## 7.- Colegio de Jurados y Colegio de Asesores.

7.1.- Colegio de Jurados (vigente del 01/08/05 al 31/07/06).

- 1.- Baptista, Alejandro
- 1.- Barreira, Martha
- 2.- Benech, Héctor E.
- 4.- Beltrame, Francisco
- 1.- Berio, Héctor
- 4.- Canale, Eduardo
- 2.- Cayón, Alvaro
- 3.- Debellis, Carlos
- 3.- Etchegoimberry, Carlos
- 4.- Grilli, Ivón
- 1.- Kohen, Martha
- 1.- Lenzi, Santiago
- 1-2.- Lorente, Rafael
- 1.- Nogueira, Angel
- 4.- Oliver Riverós, José Luis
- 2.- Olivera, José Luis
- 3.- Payssé, Marcelo
- 2.- Perdomo, Angela
- 1.- Pintos, Conrado
- 3.- Rubilar, Andrés
- 3.- Sancho, José Luis
- 4.- Schelotto, Salvador

1-2.- Scheps, Gustavo  
1.- Toledo, Alvaro

La numeración indica el Art. 9, inc. 19 del Reglamento General de Concursos de la Sociedad de Arquitectos del Uruguay.

7.2.- Colegio de Asesores de la Sociedad de Arquitectos del Uruguay 2005 – 2007

Eneida De León  
Ivón Grilli  
María Teresa Rodríguez  
Alberto de Horta  
Rodolfo Juanche  
Angela Perdomo

## 8.- DELEGACIONES

Comisiones Especiales Permanentes I.M. de Montevideo:

- Ciudad Vieja: Carlos Obiol.
- Carrasco y Punta Gorda: Margarita Montañez.
- Consejo de los Pocitos: Rubens Seijo (titular), Susana Cora (alterna)
- Prado - Capurro: Luis Carrau.

Delegados ante la Comisión Asesora Permanente de la I.M.M: Adolfo Pieri (titular), Eduardo Arralde (alterno).

Comisión de Dirección y Seguimiento del Plan Especial de Carrasco-Punta Gorda: E. Canale (titular), L. Squillaró (alterna).

Comisión de Dirección y Seguimiento del Plan Especial de Prado-Capurro: Perla Coppola.

Comisión Asesora y de Contralor de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios. Según el resultado de las elecciones: María Carmen Brusco y José Luis Canel quien renuncia al jubilarse asumiendo, en su lugar, Alicia Maggi.

Agrupación Universitaria del Uruguay (AUDU): Eneida de León (titular) y Alicia Maggi (alterna).

Comisión para la Integración de la Agrimensura, Agronomía, Arquitectura, Geología e Ingeniería del MERCOSUR (CIAM): Susana Cora.

Grupo Promotor para el Desarrollo de Montevideo: Gricelda Barrios.

Asimismo tenemos delegados en los Comités de UNIT y en Comisiones en la Facultad de Arquitectura de la UDELAR.

---

## ANEXO 1.

Asistencias de los directivos a reuniones de Comisión Directiva:

En un total de 21 sesiones (18/08/05 al 31/07/06), asistieron:

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| • José L. Oliver      | 16 sesiones en 21 |
| • María Carmen Brusco | 20 sesiones en 21 |
| • Héctor Dupuy        | 20 sesiones en 21 |
| • Walter Corbo        | 15 sesiones en 18 |
| • Horacio Farías      | 16 sesiones en 21 |
| • Alvar Alvarez       | 14 sesiones en 21 |
| • Rosario Etchebarne  | 1 sesión en 14    |

• Silvana Casali	17 sesiones en 21
• Hugo Rea	2 sesiones en 15
• Alicia Maggi	13 sesiones en 15
• Carlos Ríos	13 sesiones en 21
• Francisco Beltrame	13 sesiones en 21
• Carlos Etchegoimberry	20 sesiones en 21
• Anahí Ricca	20 sesiones en 21
• Cristina Colombo	3 sesiones en 19
• Julio Jaureguy	18 sesiones en 19
• Mónica Penna	16 sesiones en 18
• Alicia Artigas	2 sesiones en 2
• Iris Rozada	13 sesiones en 21
• Nora Piñón	12 sesiones en 21
• Sergio Somoza	21 sesiones en 21
• Mónica Umpierre	1 sesión en 6
• Margarita Etchegaray	1 sesión en 3
• Sylvia Domingorena	5 sesiones en 8
• Antonio del Castillo	3 sesiones en 3
• Sumila Detomasi	1 sesión en 6
• Gabriela Gallardo	0 sesión en 1
• Cecilia Olivera	10 sesiones en 16
• Magdalena Bervejillo	2 sesiones en 2

En este período presentaron renuncia las colegas Rosario Etchebarne, Alicia Artigas y Graciela Pedemonte. En su lugar entraron Mónica Umpierre, Cecilia Olivera y Margarita Etchegaray.

Asistencia de los ejecutivos a las reuniones del Comité Ejecutivo.

En un total de 23 sesiones, asistieron a:

• José L. Oliver	20 sesiones en 23
• María Carmen Brusco	23 sesiones en 23
• Héctor Dupuy	20 sesiones en 23
• Anahí Ricca	22 sesiones en 23
• Julio Jaureguy	17 sesiones en 21
• Alicia Artigas	2 sesiones en 2
• Nora Piñón	17 sesiones en 21
• Sergio Somoza	23 sesiones en 23

## **ANEXO 2.**

Informe de la reunión del Comité Ejecutivo y Asamblea de la FPAA. Dic. 2005.

De la reunión en Costa Rica señalamos, en el Anexo 2, los principales puntos considerados. La reunión tuvo una alta participación, concurrieron 4 Regiones que involucran 12 países. Faltaron delegados de la Región Caribe como consecuencia de los avatares climáticos que ha estado sufriendo esa zona. El Orden del Día tuvo 16 puntos, se informa sobre los más importantes.

- a) Paraguay. Existen dos gremiales de arquitectos que con la excusa del CIAM se han acercado entre sí. Con motivo del siniestro en el Centro Comercial Icuá Bolaños están tramitando permisos con la incorporación de una constancia de Escribano que acredita que se ajustan a la normativa vigente y la aprobación de los permisos es instantánea.
- b) Práctica profesional. Región Cono Sur, Arq. Jorge Monti presentó varios informes referidos a la situación en Argentina (deben resolver tema interno de matrícula y luego en la región). Se tomaron

antecedentes de la Región Andina, de FADEA, de México y del MERCOSUR. Asimismo sobre criterios de homologación de Títulos.

- c) Brasil. El IAB propone hacer una segunda Jornada sobre Ciudades de Frontera como la realizada en el 2004 en Campo Grande y se propone como sede Foz de Iguazú.
- d) Estatutos FPAA. Modificaciones. Se continuará trabajando con el objetivo de resolver definitivamente en el próximo Ejecutivo y llevar la propuesta a la Asamblea del 2006 que será en Colombia paralelamente a la V Bienal Iberoamericana de Arquitectura e Ingeniería.
- e) Propuesta de declaración de Costa Rica, ( “en conocimiento de las declaraciones la Asamblea se pone a favor de las Leyes y Decretos nacionales”...” que el TLC no avasalle las normas de ética”, etc.) en contra del Tratado de Libre Comercio (TLC) que interfiere en el trabajo de los profesionales de la región (inminente libre tránsito de profesionales).
- f) Apoyo a la Ley de Colegiación de Nicaragua, que sirvió para que se unieran en una sola entidad los dos gremios existentes.
- g) UIA. Concurrió el Presidente de la Región 3 Arq. Germán Suárez Bentancourt, a la cual pertenecen todos los países integrantes de la FPAA, preocupado ya que de 16 países miembros de la Región III UIA, sólo 8 países tienen la calidad de activos. Hizo una exhortación a integrar los Grupos de Trabajo de la Región.
- h) Próximo Congreso FPAA será en Tegucigalpa, Honduras. También se realizará la reunión de la Federación Centroamericana de Arquitectos (FCA) en forma paralela. Esto será en el 2008.